

RODO czyli przepisy dotyczące ochrony danych osobowych

Światłowód Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą i adresem w Warszawie (02-236), przy Al. Jerozolimskich 160 (dalej zwana „Spółką”), zgodnie z art. 4 pkt.7) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych), zwanej dalej „RODO”, jest administratorem Państwa danych osobowych uzyskanych w celu zawarcia i wykonywania umowy.

Które dane należy podać?

Do przygotowania i zawarcia umowy wymagamy podania przez Państwa danych umożliwiających Państwa identyfikację (np. imię, nazwisko, numer PESEL) oraz pozostałych danych wskazanych na formularzu umowy (jeśli ich Państwo nie podadzą, nie zawrzemy umowy). Dodatkowo możemy poprosić o dane opcjonalne, które nie mają wpływu na zawarcie umowy (jeśli ich nie otrzymamy, nie będziemy mogli np. dzwonić pod numer kontaktowy). Podawanie danych przy zawarciu umowy nie jest wymogiem ustawowym.

Do czego wykorzystujemy dane?

Dane zostaną wykorzystane na potrzeby:

1. zawarcia i wykonania umowy o udostępnienie nieruchomości (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 b) RODO, podstawę tę będziemy nazywać „*wykonaniem umowy*”) - do czasu, odpowiednio, zawarcia umowy lub definitywnej rezygnacji z zawarcia umowy, a w razie zawarcia umowy - do czasu jej rozwiązania lub wygaśnięcia;
2. wykonania ciężących na nas obowiązków prawnych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 c) RODO; podstawę tę będziemy nazywać „*obowiązkiem prawnym*”), np.: związanych z bezpiecznym funkcjonowaniem naszej infrastruktury.
Z danych potrzebnych do realizacji obowiązków prawnych będziemy korzystać przez czas, przez który będą ciążyć na nas obowiązki prawne, związane m.in. z obecnością naszej infrastruktury na Państwa nieruchomości, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane, np. podatkowe (podstawa prawna: *obowiązek prawny*);
3. dokonywania pozostałych czynności niezbędnych do eksploatacji, konserwacji, modernizacji i napraw infrastruktury (podstawa prawna: art.6 ust.1 f) RODO, podstawę tę będziemy nazywać „*nasz prawnie uzasadniony interes*”) - przez czas, przez który nasza infrastruktura znajduje się na Państwa nieruchomości (podstawa: *nasz prawnie uzasadniony interes*);
4. ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń (podstawa prawna: *nasz prawnie uzasadniony interes*), w tym na potrzeby rozliczenia z podmiotami z nami współpracującymi - do czasu przedawnienia roszczeń;
5. wykazania zgodności naszego działania z prawem (podstawa prawna: *nasz prawnie uzasadniony interes*) - przez czas, w którym możemy ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku, np. otrzymać karę finansową od urzędów państwowych;
6. tworzenia zestawień, analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne; obejmuje to w szczególności raportowanie, planowanie rozwoju sieci i usług, prace rozwojowe w systemach informatycznych, tworzenie modeli statystycznych - przez czas, przez który nasza infrastruktura znajduje się na Państwa nieruchomości (podstawa prawna: *nasz prawnie uzasadniony interes*).

Komu przekazujemy Państwa dane?

Państwa dane przekazujemy odbiorcom danych:

1. podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu, uczestniczącym w wykonywaniu naszych czynności:
 - a. podwykonawcom wspierającym nas np. przy obsłudze korespondencji lub procesu inwestycyjnego (projektantom i partnerom technicznym), dostarczaniu usług, utrzymaniu, konserwacji, przebudowie, rozbudowie, demontażu naszej infrastruktury, a także podmiotom obsługującym nasze systemy teleinformatyczne lub udostępniającym nam narzędzia teleinformatyczne,
 - b. podmiotom świadczącym nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową, działającym na nasze zlecenie;
2. innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu:
 - a. naszym podwykonawcom wykonującym prace na Państwa nieruchomości – w celu wykonania umów o współpracy zawartych z tymi podwykonawcami,
 - b. podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) – w przypadku rozliczeń,
 - c. podmiotom współpracującym z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
 - d. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską.

Sprzeciw i pozostałe Państwa uprawnienia

Mogą Państwo złożyć do nas wniosek (dotyczący danych osobowych) o:

- sprostowanie (poprawienie) danych;
- usunięcie danych przetwarzanych bezpodstawnie lub umieszczonych w naszych serwisach internetowych;
- ograniczenie przetwarzania (wstrzymanie operacji na danych lub nieusuwanie danych – stosownie do złożonego wniosku);
- dostęp do danych (o informację o przetwarzanych przez nas danych oraz o kopię danych);
- przeniesienie danych do innego administratora danych lub do Państwa (w zakresie określonym w przepisach prawa).

Z tych praw mogą Państwo skorzystać, wysyłając wniosek na nasz adres kontaktowy, podany poniżej: inspektorochronydanych@s-i.pl.

Niezależnie od wymienionych wyżej praw mogą Państwo w dowolnym momencie:

- wnieść **sprzeciw** wobec przetwarzania Państwa danych (w tym profilowania) na potrzeby marketingu bezpośredniego, a w szczególnych sytuacjach - sprzeciw wobec przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych (w tym profilowania), jeśli podstawą wykorzystania danych jest nasz prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny.
- wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa.

Realizacja przez nas tych praw uzależniona jest od możliwości zidentyfikowania osoby występującej z żądaniem, aby mieć pewność, że zostało ono złożone przez osobę do tego uprawnioną.

Zakres każdego z praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów prawa. To, z którego uprawnienia możecie Państwo skorzystać, zależy będzie np. od podstawy prawnej oraz celu przetwarzania danych.

Dane kontaktowe administratora danych

Korespondencję papierową należy kierować na adres: Światłowód Inwestycje sp. z o.o., Kancelaria S-I, Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa.